

# Einfamilienhaus, St. Antoni

2013



Das ländlich gelegene Einfamilienhaus wurde vollständig vorgefertigt und nach nur 4 Monaten Bauzeit war das Gebäude bezugsbereit. Der Holzbau birgt eine Weltneuheit – nämlich das von Timbatec entwickelte TS 3.0 – ein Deckensystem aus Platten, welche analog einer Betondecke 2-achsig tragen.

## Das Projekt

Das Einfamilienhaus befindet sich in ländlicher Lage im Freiburger-Mittelland. Das Holzhaus ist nicht unterkellert und steht auf einer Fundamentplatte. Das Haus besteht aus einem Geschoss und einem Estrich. Die Aussenfassade besteht aus einer Holzfaserverplatte mit einem Aussenputz. Das gesamte Haus wurde vollständig vorgefertigt und nach nur 4 Monaten Bauzeit war das Gebäude bezugsbereit.

## Die Bauweise

Der seitlich angebaute Carport, ebenfalls ein Holzbau, beinhaltet eine Weltneuheit – denn hier kam das von Timbatec entwickelte TS 3.0 Deckensystem erstmals zum Einsatz. Eine Holzplatte (Grösse 6 x 8 m) bildet hier das Dach. Die Platte, die aus 3 Einzelteilen bestand, wurde auf der Baustelle zu einem Ganzen zusammengefügt und verklebt. Somit trägt diese Platte 2-achsig, einer Betondecke gleich. Die Belastungstests, die gemacht wurden, haben die Ergebnisse der statischen Bemessung bestätigt.



Aufhängung First



Verklebung Platten



Belastungstest

#### **Baudaten**

- 52 m<sup>3</sup> Holz
- 210 m<sup>2</sup> Grundfläche

#### **Leistungen Timbatec**

- SIA Phase 32 Bauprojekt
- Statik und Konstruktion
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- Werkplanung 3D und 2D

#### **Holzbauingenieur**

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG, Bern  
3012 Bern

#### **Holzbauunternehmer**

Vonlanthen Holzbau  
3186 Schmitten