Referenzen

Aufstockungen



Aufstockung Nussbaumstrasse, Zürich

2025

Das Wohnhaus an der Nussbaumstrasse 18 wurde umfassend saniert und um zwei Dachgeschosse in Holzbauweise ergänzt. Timbatec übernahm die Tragwerksplanung der Aufstockung und begleitete das Projekt als Holzbauingenieur.



Aufstockung Pflegezentrum Stiftung Loogarten, Esslingen

2025

Das Pflegezentrum Loogarten in Esslingen wurde mit der innovativen TS3-Technologie in kurzer Zeit, im laufenden Betrieb um zwei Geschosse mit eigenem, regionalen Holz aufgestockt und damit deren Bewohnerkapazität verdoppelt.



Aufstockung Kindergarten im Tobel, Meilen

2024

Umbau und Erweiterung des Kindergartens Tobel in Meilen: Aufstockung des Dachgeschosses und Umbau des Erdgeschosses mit neuer Erschliessung, zusätzlichen Gruppenräumen, Küchen und Sanitäranlagen für einen zeitgemässen Betrieb.



Aufstockung MFH Giessliweg, Basel

2023

Das Mehrfamilienhaus wurde um drei Geschosse aufgestockt und bildet den Abschluss einer Häuserzeile aus den 1980er-Jahren. Wir durften die englerarchitekten gmbh sia bei der Planung des Holzbaus als Fachplaner begleiten.



Aufst. Birkenrain, Alters- und Pflegeheim, 8002 Zürich

2021

Das Alters- und Pflegeheim Birkenrain verfügt über 35 Einzelzimmer und wurde nach einem Komplettumbau im Mai 2021 neu eröffnet. Timbatec betreute die Aufstockung und war QS-Verantwortlicher Brandschutz für das ganze Gebäude (QSS3).



SH Richterswil, Feld 1+2, Richterswil

2021

Dank der Aufstockung der bestehenden Schule, bieten die neuen Räumlichkeiten wieder genügend Platz für die steigenden Schülerzahlen.



Umbau MFH Alte Dorfstr. 22, Affoltern a. A.

2021

Im Dorfkern von Affoltern am Albis soll das Wohn- und Gewerbehaus mit der ehemals alten Schmitte im Erdgeschoss erhalten bleiben. Timbatec war für die Holzbauplanung und Brandschutzbegleitung zuständig und unterstützte die Bauphysik mit dem Schallschutz.



Aufstockung Erikastrasse 11, Zürich

2021

Der viergeschossige Massivbau in Zürich wurde im Zuge der Sanierung in Holzbauweise aufgestockt. Die Dachform mit grossen Spannweiten und Knick in der Dachfläche stellte für Statik und Konstruktion eine Herausforderung dar. Timbatec betreute zudem den Brandschutz und die Massivbaustatik.



Aufstockung MFH Dohlenweg 28+30, Zürich

2021

An zentraler Lage in Zürich Oerlikon bietet das Gebäude nach der Totalsanierung und Aufstockung moderne und ansprechende Mietwohnungen.



Aufstockung Bernapark, Deisswil

2020

Der ehemaligen Kartonfabrik in Deisswil bei Bern wird neues Leben eingehaucht. Dank der mehrstöckigen Aufstockung aus Holz und der Umnutzung der bestehenden Fabrikgebäude entsteht ein neues Quartier.



Aufstockung MFH Widmerstrasse 73, Zürich

2020

Das vierstöckige Wohnhaus im ruhigen Kreis 2 in Zürich wurde mit einem Geschoss aufgestockt. Timbatec plante das Attikageschoss in Holzbauweise.



Aufstockung MFH Schäfligraben, Wallisellen

2020

Die Überbauung Schäfligraben in Wallisellen besteht aus drei Mehrfamilienhäusern. Mit der Aufstockung in Holz bis zu zusätzlichen zwei Stockwerken sind 15 neue helle Wohnungen in Holz, mit Sichtholzdecke, entstanden.



Aufstockung MFH Greulich, Zürich

2019

Mitten in der Stadt Zürich wurden zwei Mehrfamilienhäuser aufgestockt. Der zusätzliche Stock bietet Platz für 8 kleinere Wohnungen.



Schulhauserweiterung Gallenbühl, Aeugst am Albis ZH

2019

Dank einem Anbau und einer Aufstockung bietet das Schulhaus Gallenbüel in Aeugst am Albis wieder genügend Platz für alle Schülerinnen und Schüler. Timbatec war für die Statik und den Brandschutz verantwortlich.



Aufstockung MFH Zwinglistrasse, Zürich

2019

Das bescheidene Arbeiterwohnhaus aus dem späten 19. Jahrhundert wurde umgebaut und aufgestockt. Timbatec begleitete die notwendige Ertüchtigung der Tragstruktur als Fachplaner.