

# Transformation du Haldenhof, Hallwil

2020



Deux agriculteurs ont repris la ferme Haldenhof à Hallwil. Ils souhaitent gérer l'exploitation de manière écologique et respectueuse des animaux et ont donc planifié des travaux de transformation afin de pouvoir approvisionner l'exploitation de manière aussi autonome que possible. Un bistrot à balais doit compléter l'offre.

## Le projet

Le projet de construction se compose d'une nouvelle construction de remplacement et d'une partie événementielle consécutive. La grange est conçue comme une construction en bois, à l'exception des fondations en béton. Le niveau du terrain sert à l'élevage des animaux. Les deux planchers intermédiaires disposés au-dessus des étables servent à stocker la paille et le foin. L'entrepôt de foin est équipé d'une ventilation par le bas. De plus, une grue à foin se trouve dans la grange. A l'extérieur de la grange, un espace bureau d'un côté et un plancher pour le stockage des balles de foin de l'autre côté sont suspendus aux fermes. Ce plancher de foin suspendu à l'extérieur de la grange aux fermes a dû être planifié avec précision. La grange devait en outre être capable de répondre aux exigences d'une grue à foin.

## Le mode de construction

Le nouveau bâtiment événementiel est construit en dur jusqu'au premier étage. Le bâtiment possède une cage d'escalier et une cage d'ascenseur qui ont été bétonnées jusqu'au toit. Le plancher du premier étage et le toit sont construits en bois avec des poutres. Les poutres des planchers sont suspendues aux fermes par des poteaux en bois. Le bâtiment événementiel est équipé d'un accès direct à l'espace de bureau. L'escalier extérieur est protégé des intempéries par deux toits collés en bois superposés. Les planchers suspendus du bâtiment événementiel ont nécessité une attention particulière.



Suspension de la grue à foin dans la grange

#### Données de construction

- Bois lamellé-collé GL24h 170 m<sup>3</sup>
- Panneaux trois plis 1'700 m<sup>2</sup>
- Bois lamellé C24 60 m<sup>3</sup>

#### Prestations de Timbatec

- SIA Phase 31 Avant-projet
- SIA phase 32 Projet de construction
- SIA phase 51 Projet d'exécution
- SIA phase 52 Exécution
- Statique et construction
- Protection incendie Assurance qualité QSS1



Balcon couvert

#### Architecte

Kurt Brunner 5705 Hallwil

#### Maître d'ouvrage

Leuenberger Architekten AG 6034 Inwil

#### Ingénieur en construction bois

Timbatec Holzbauingenieur Schweiz AG 8005 Zürich

#### Construction en bois

Zimmerei Frei AG 6331 Hünenberg

#### Photographie

Zimmerei Frei AG 6331 Hünenberg