

Maison mitoyenne

Enzenbühlstrasse, Zurich



Dans le quartier 8 de l'Enzenbühlstrasse à Zurich, deux maisons individuelles mitoyennes de quatre unités chacune ont été construites sous forme hybride.

Le projet

Huit maisons individuelles mitoyennes ont été construites en construction hybride à la périphérie de la ville de Zurich. Quatre maisons ont été regroupées en un seul bâtiment. Les maisons individuelles se composent d'un sous-sol, de trois étages pleins hors sol et d'un étage en attique. \$\$\$\$\$

Le mode de construction

Les bâtiments ont été construits selon une méthode hybride à partir du plafond sur le sous-sol. Les murs extérieurs et le toit ont été conçus en ossature bois, les murs intérieurs et les plafonds en construction massive. La façade a également été réalisée en bois. La particularité est que la façade verticale est encadrée par des bandes horizontales.



Données de construction

- Eléments de mur extérieur 900 m²
- Eléments de toiture 110 m²

Prestations de Timbatec

- SIA Phase 31 Avant-projet
- SIA phase 32 Projet de construction
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA phase 51 Projet d'exécution
- SIA Phase 52 Exécution
- SIA phase 53 Mise en service
- Statique et construction
- Protection incendie Assurance qualité QSS1
- Estimation des coûts



Architecte

Kissling & Roth Architektur
8004 Zürich

Ingénieur en construction bois

Timbatec Holzbauingenieure (Schweiz) AG Zürich
8005 Zürich

Construction en bois

Kunz AG
8305 Dietlikon/ZH

Photographie

Kissling & Roth Architecture
8004 Zurich