

# Centre Scolaire Château d'eau, Marly

2024



Marly dispose d'un nouveau complexe scolaire en bois, alliant salles de classe et salle de sport. Tourné vers la durabilité, il privilégie le bois local et des pratiques respectueuses de l'environnement.

## Le projet

Le nouveau complexe scolaire "Château d'eau" de Marly dispose de douze salles de classe, quatre salles de maternelle et une double salle de gymnastique. Le centre scolaire est réparti en trois bâtiments Minergie-P-Eco en bois. Chaque bâtiment contient un programme spécifique: - École primaire - École maternelle avec garderie - Salle de sport. La construction est conçue comme une structure porteuse en bois, basée sur une trame modulaire. La structure constructive, l'isolation phonique et l'éclairage se combinent pour créer une atmosphère chaleureuse et calme, parfaitement adaptée à la vie scolaire quotidienne.

## Le mode de construction

La structure primaire est fondée sur le principe de construction poteaux-poutre, elle respecte ainsi parfaitement la notion de flexibilité demandée dans le cadre d'une école, et crée une certaine souplesse dans la distribution des locaux. Les dalles d'étages ainsi que la toiture sont prévues en éléments filigranes, rappelant le principe de poutres traditionnelles.

## Le défi

Pour être en accord avec le développement durable, l'usage de bois local, avec une chaîne d'approvisionnement courte, a été privilégié. Des appels d'offres ont été lancés pour le sciage, le séchage et le collage, assurant un processus de bois propre respectueux de l'environnement.



### Données de construction

- Volume de BLC 1250 m<sup>3</sup>
- Volume dalle en bois CLT: 375m<sup>3</sup>

### Coûts de construction

- CFC 1 à 9: 37 millions CHF TTC
- CFC 214: 4.4 millions CHF TTC

### Prestations de Timbatec

- SIA Phase 31 Avant-projet
- SIA Phase 32 Projet d'exécution
- SIA Phase 41 Appels d'offres et comparaison des offres
- SIA Phase 51 Projet d'exécution
- SIA Phase 52 Conception
- SIA Phase 53 Mise en service
- Statique et construction
- Planification des spécialistes physique du bâtiment
- Planification des spécialistes de la protection contre l'incendie



### Architecte

Ruffieux-Chehab  
1700 Fribourg

### Ingénieur construction bois

Timbatec SA ingénieur bois  
2800 Delémont

### Construction en bois

Charpentes Vial SA  
1724 Le Mouret

### Gestion du site

Tekhne SA  
1700 Fribourg

### Maitre d'ouvrage

Commune de Marly  
1723 Marly